

Lukarny czy okna dachowe? Porównaj koszty i funkcjonalność

Poddasze możemy doświetlić na kilka sposobów. Najpopularniejsze z nich to budowa lukarni i montaż okien dachowych (połaciowych). Oba rozwiązania cieszą się dużą popularnością i wpływają na wygląd całej bryły budynku. Z pewnością warto określić ich funkcjonalność i dokonać analizy kosztów. Dzięki temu będziemy w stanie odpowiedzieć na pytanie – które rozwiązanie lepiej sprawdzi się na naszym domu - lukarny czy okna dachowe?



OKNA DACHOWE KONTRA LUKARNY

Lukarny to nadbudówki na dachu wyposażone w pionowe okno. W istotny sposób zmieniają wygląd bryły budynku i mogą zwiększyć jej walory dekoracyjne. Zarówno kształt jak i rozmiar lukarni powinien być odpowiednio dopasowany do rozmiarów dachu oraz kąta nachylenia połaci.

Nadbudówka zmienia też wygląd poddasza i zwiększa jego funkcjonalność. Alternatywą dla lukarni są okna dachowe, charakteryzujące się łatwością montażu. Typowe okno połaciowe montujemy pod tym samym kątem nachylenia co połacie dachowe. Dzięki temu nie zaburzamy wyglądu bryły budynku i efektywnie doświetlamy

poddasze. Dobrze dobrane okna dają ciekawy efekt dekoracyjny i dobrze wpisują się w wygląd większości małych domów jednorodzinnych.

W ofertach producentów znajdziemy wiele interesujących modeli okien, które mogą spełnić oczekiwania najbardziej wymagających użytkowników. Różnorodność kształtów i kolorów jest niemal nieograniczona.

FUNKCJONALNOŚĆ LUKARN

Dobrze zaprojektowane lukarny wzbogacają wygląd budynków i nadają im ciekawego wyglądu. Tradycyjne nadbudówki są dość małe i nie zapewniają dostatecznego poziomu doświetlenia pomieszczeń. Małe, ułożone obok siebie lukarny nie będą zbyt funkcjonalne. Nie zwiększą w istotnym stopniu powierzchni użytkowej poddasza, ani nie ułatwią jego adaptacji. Co więcej lukarny budowane zbyt blisko siebie mogą utrudniać odprowadzanie opadów atmosferycznych z dachu.

Jednak w nowoczesnych projektach budowlanych coraz częściej powstają lukarny o większych rozmiarach. Ich budowa zwiększa powierzchnię użytkową poddasza i poprawia jego funkcjonalność. Dzięki wyeliminowaniu niektórych skosów w poddaszu łatwiej będzie je odpowiednio umeblować i zaadaptować do własnych potrzeb. Duże okna w lukarnie będą też skutecznie doświetlać pomieszczenia, co zwiększy ich walory dekoracyjne. Warto także zaznaczyć, że tego typu konstrukcje najlepiej sprawdzają się na dachach stromych (o kącie nachylenia powyżej 45°) oraz o ściankach kolankowych na wysokości powyżej 1 m. W przypadku takich dachów lukarna będzie znacznie bardziej funkcjonalna niż okno połaciowe.

FUNKCJONALNOŚĆ OKIEN DACHOWYCH

Największą zaletą okien połaciowych jest optymalne doświetlenie poddaszy użytkowych. Promienie słoneczne wnikają do pomieszczenia i ulegają rozproszeniu. Dzięki czemu nie powstaje efekt tunelu, który może występować przy małych lukarnach. Okna dachowe możemy montować na połaciach o dowolnym kącie nachylenia. Ich zakup oraz montaż z pewnością będą tańsze niż budowa lukarn. Niestety okna dachowe nie są w stanie ułatwić adaptacji poddasza, ani powiększyć jego powierzchni użytkowej. Jednak dobrze sprawdzają się w budynkach o prostej bryle.

Warto jednak pamiętać, że na funkcjonalność tego rozwiązania wpływa rodzaj okna. W ofertach handlowych znajdziemy okna obrotowe (mało praktyczne), uchylno-obrotowe oraz wysokoosiowe. Z praktycznego punktu widzenia najwygodniejsze w użytkowaniu będą okna uchylno-obrotowe, które możemy bez trudu utrzymać w czystości. Pamiętajmy, że okna połaciowe brudzą się znacznie szybciej niż ich ściennie odpowiedniki.

KOSZTY BUDOWY LUKARNY, A KOSZTY MONTAŻU OKIEN DACHOWYCH

Koszty budowy lukarny będą uzależnione od jej wielkości oraz kształtu. Tradycyjna, dwuspadowa lukarna ze ściankami frontowymi o szerokości 200 cm będzie najtańsza. Za okno o standardowym rozmiarze 140x140 cm zapłacimy ok. 600 zł. Materiał na ścianki frontowe, zadaszenie oraz system orynnowania pochłona dodatkowo 1 000 zł. Kolejne 1 500 zł to wydamy na robociznę. Zatem całkowita cena budowy małej, tradycyjnej lukarny to ok. 3 100 zł.

Nieco większe będą koszty budowy lukarny o niestandardowym kształcie (np. bawole oko). Taka lukarna będzie kosztowała od 3 500 do 6 000 zł. Jeszcze więcej zapłacimy za nowoczesne nadbudówki o większej szerokości i wielospadowym zadaszeniu. Orientacyjna cena wykonania lukarny o szerokości 450 cm to 6 500 do 10 000 zł.

Okna dachowe są bardziej ekonomicznym rozwiązaniem. Najtańsze będą okna obrotowe o rozmiarze 55x78 cm. Nabędziemy je już od 750 zł (wraz z kołnierzem). Za większe okna dachowe (np. o rozmiarze 74x140 cm) trzeba zapłacić ok. 1 000 zł. Produkty uchylno-obrotowe o formacie 64x 118 cm będą kosztowały ok. 1 500 zł. W podobnej cenie nabędziemy okna wysokoosiowe. Koszt ich zakupu waha się pomiędzy 1 200, a 1 800 zł. Powyższe wartości określają zakup typowych okien z PCV i uwzględniają także usługę montażową.

OKNO DACHOWE CZY LUKARNA?

Oba rozwiązania mogą być funkcjonalne, jednak trzeba je dopasować do specyfiki naszego poddasza oraz bryły budynku. Koszty budowy lukarn będą większe niż montaż okien dachowych. Poza tym ich budowa powinna być przewidziana w projekcie. Standardowa lukarna będzie zatem dobrym rozwiązaniem w przypadku nowych, niewielkich domów. Jej budowa zwiększy funkcjonalność poddasza i uatrakcyjni wygląd budynku.

Jednak jeżeli planujemy adaptację istniejącego już poddasza, to okna dachowe będą bardziej praktycznym rozwiązaniem. Ich montaż jest dość prosty i nie zakłóca cyrkulacji powietrza pomiędzy poszyciem, a pokryciem dachowym. Dobrze dobrane okno dachowe będzie lepiej doświetlało poddasze niż niewielka lukarna. Jego montaż nie wymaga załatwiania żadnych formalności.

Pamiętajmy jednak, że budowa lukarn na istniejących już budynkach wiąże się z koniecznością uzyskania pozwolenia budowlanego. To z kolei pociągnie za sobą dodatkowe koszty i znacznie opóźni wykonanie prac wykończeniowych na poddaszu